CONTRACT

Nr. 739/29.07.2026

1. PĂRŢILE CONTRACTANTE:

S.C. ELCAS SYSTEMS 2001 S.R.L, cu sediul social în Str. Constantin Stere, nr.32, Pitesti, jud Arges, Tel/FAX: 0248-213736, numar de ordine în registrul comertului J03/344/2001, CUI RO14028206, cont:- RO20TREZ0465069XXX000971 deschis la Trezoreria Piteşti
- RO26PIRB0301780820001000 deschis la FIRST BANK Pitesti
- RO97BTRLRONCRT0P11841001 deschis la Banca Transilvania Pitesti
- RO85INGB0000999902221457 deschis la ING BANK Pitesti

reprezentata prin Dl. Ing. Mihai Cotolan in calitate de Director, denumită în continuare **PRESTATOR,**

si

SOCIETATEA ADMINISTRATIA STRAZILOR PITESTI S.R.L., cu sediul în Pitesti, str. Obor, nr. 3, jud. Arges, cod fiscal RO54760625, nr. inregistrare RC J2026034251009, cont nr RO75INGB0000999919966526 deschis la ING Bank, reprezentată legal prin dl. Mircea BRANISTE – administrator, in calitate de **BENEFICIAR**

PRESTATORUL SI BENEFICIARUL urmând a fi numite în continuare ***"Parte",*** în mod individual şi, respectiv, **„Părţi",** în mod colectiv,

Părţile au convenit potrivit dispozitiilor din Noul Cod Civil încheierea prezentului Contract de prestari servicii (numit în continuare "Contractul") cu respectarea următoarelor clauze:

2. OBIECTUL CONTRACTULUI:

2.1. Prezentul contract are ca obiect **MENTENANTA SISTEMELOR DE SECURITATE la obiectivele: SEDIUL A.S.P. S.R.L. si SANTIER Valea Mare.**

2.2 Serviciile de revizii tehnice periodice constau în executarea de către Furnizor a tuturor operaţiunilor necesare pentru menţinerea în stare de funcţionare a subsistemelor tehnice la parametrii proiectaţi.

3. VALOAREA CONTRACTULUI SI MODALITATEA DE PLATA :

3.1. Valoarea totala al contractului este **900 lei/trimestru x 2 trimestre = 1.800 lei fara TVA (2.178 lei inclusiv TVA). Interventii tehnice suplimentar: 150 lei /ora.**

3.2. Beneficiarul va achita cu OP, in termen de 60 de zile de la data emiterii facturii, contravaloarea serviciilor efectuate lunar.

4. DURATA SI VALABILITATEA CONTRACTULUI:

4.1 Prezentul Contract se incheie pe o perioada de 6 luni, incepand cu data de 01.08.2026 pana la data de 31.01.2027, inclusiv.

4.2 Contractul poate fi reziliat numai dupa plata integrala a obligatiilor prevazute la art. 3.1.

4.3 Contractul intra in vigoare la data de 01.08.2026.

5.OBLIGAŢIILE PĂRŢILOR CONTRACTANTE:

5.1 BENEFICIARUL se obligă:

5.1.1. să nominalizeze, la data incheierii contractului, o persoană împuternicită să-l reprezinte în relatia cu Prestatorul.
5.1.2. sa plateasca contravaloarea serviciilor conform pct. **3.1.**
5.1.3. beneficiarul se obligă să pună la dispoziția Furnizorului accesul fizic la sistemul de securitate supus reviziilor periodice;
5.1.4. Beneficiarul se obligă să pună la dispoziția Furnizorului parolele şi codurile de acces necesare executării reviziilor periodice;
5.1.5. Informează de urgență în scris Furnizorul în cazul constatării oricăror disfuncţionalităţi ale sistemului supus reviziilor periodice;

5.2 PRESTATORUL se obligă:
5.2.1. se obligă să prestreze serviciile ce fac obiectul prezentului contract cu profesionalism și diligența unui bun prestator de servicii, prin forțe proprii sau prin colaboratori;
5.2.2. se obligă să pastreze confidențialitatea tuturor informațiilor furnizate de către Beneficiar;
5.2.3. să comunice Beneficiarului orice nereguli constatate în legătură cu funcționalitatea sistemele electronice de securitate supuse reviziilor periodice;
5.2.4. să recomande Beneficiarului înlocuirea sau repararea, contra cost, a componentelor și/sau consumabilelor suspecte de faptul că nu mai corespund parametrilor tehnici. Din momentul informării Beneficiarului, Furnizorul este exonerat de orice răspundere în legătură cu nefuncționarea sau funcționarea defectuoasă a sistemului;
5.2.5. să dețină toate autotizațiile, avizele sau licențele necesare pentru prestarea activităților specifice.

6. PENALITĂŢI

6.1. În cazul în care Beneficiarul îşi îndeplineşte cu întârziere obligaţiile de plata prevăzute la paragrafele 3.1 si 3.2 acesta va achita Prestatorului o penalitate în valoare de 0,01% pentru fiecare zi de întarziere, calculata la suma restanta. Penalitatile nu pot depasi valoarea contractului.

7. GARANŢII

-

8. FORŢA MAJORĂ

8.1. Forţa majoră scuteşte de responsabilitate partea care o invocă, pe toata durata existenţei cazului de forţă majoră.Situaţiile de forţă majoră sunt: război, revoluţie, cutremur, mari inundaţii, embargo sau alte evenimente certificate de Camera de Comerţ şi Industrie a României. Greva personalului PRESTATORULUI sau al BENEFICIARULUI nu este considerată forţă majoră şi nu exonerează părţile de răspundere.
Partea care invocă forţa majoră, va trebui să notifice cealaltă parte în termen de 3(trei) zile de la data apariţiei evenimentului, comunicându-i totodată dovada acestuia; partea va trebui de asemenea să comunice celeilalte părţi încetarea situaţiei de forţă majoră în termen de 3(trei) zile de la această încetare.
În cazul în care nu respectă obligaţia de a notifica, conform condiţiilor şi în termenele prevăzute în prezentul contract, începerea şi încetarea evenimentului de forţă majoră, partea care invocă forţa majoră va suporta toate daunele cauzate celeilalte părţi de această nerespectare.

9. PROTECŢIA MUNCII

NU.

10. REZILIEREA/INCETAREA CONTRACTULUI:

10.1. (a) Contractul inceteaza in urmatoarele situatii:
- denuntarea unilaterala de catre una din părţi, cu respectarea unui termen de preaviz de 30 de zile ;
- rezilierea contractului pentru neexecutare;
- dacă faţă de una din părţi s-a dispus deschiderea procedurii reorganizării judiciare sau a falimentului prevăzută de Legea nr. 85/2006.

(b) Daca Prestatorul nu isi indeplineste obligatiile contractuale sau le indeplineste in mod necorespunzator, sau in neconcordanta cu legislatia aplicabila, Beneficiarul are dreptul de a rezilia prezentul Contract din proprie initiativa, in acest caz rezilierea intervenind de plin drept, fara interventia instantei, la expirarea unui termen de 15 zile calendaristice de la data notificarii acestui lucru de catre Beneficiar, daca in acest termen Prestatorul nu a remediat situatia.

(c) De asemenea, Beneficiarul va putea rezilia unilateral contractul daca :
- in caz de dizolvare, reorganizare sau fuziune urmata de dizolvarea Furnizorului ;
- in cazul incalcarii clauzelor prevazute in prezentul contract;

10.2. (a) Incetarea contractului nu produce efecte asupra obligatiilor scadente dintre parti.

(b) De asemenea, la incetarea contractului, daca este cazul, Prestatorul va notifica Beneficiarul, obligatia acestuia de a prelua produsele livrate, ramase neeexecutate, in termen de maximum 5 zile lucratoare.

10.3. Modificarea Contractului se poate face numai cu acordul ambelor parti, prin incheierea unui act aditional, care va face parte integranta din Contract din momentul semnarii sale de catre parti.

Daca *partile* isi incalca oricare dintre obligatiile sale, dupa ce a fost avertizata, printr-o notificare scrisa, de catre cealalta parte, ca o noua nerespectare a acestora va duce la rezilierea prezentului contract.

Daca partile cesioneaza drepturile si obligatiile sale prevazute de prezentul contract fara acordul celeilalte parti

Prevederile prezentului capitol nu inlatura raspunderea partii care in mod culpabil a cauzat incetarea contractului.

11. LITIGII:

11.1. Prezentul contract este guvernat de legea romana. Daca una din prevederi este declarata nula, celelalte prevederi nu vor fi afectate, urmand a fi in continuare aplicabile, in limitele legii.

Eventualele litigii aparute in legatura cu formarea, validitatea, interpretarea sau executarea obligatiilor contractuale se vor solutiona pe cale amiabila in termen de 15 zile.In caz contrar, competenta apartine instantelor de drept comun. Cheltuielile de judecata vor fi suportate de partea care pierde procesul.

12. CLAUZA DE CONFIDENTIALITATE:

Prestatorul îşi asumă obligaţia de a păstra confidenţialitatea şi de a nu divulga unei terţe persoane, pe toată durata Contractului orice prevedere a contractului, precum şi orice informaţii, date privind organizarea interna a Beneficiarului, procese tehnologice, tehnică, precum şi orice alte informaţii si date care sunt oferite Prestatorului de către Beneficiar, direct sau indirect, sub orice forma (inclusiv, şi nu doar mesaj verbal, scris sau vizual). Nu vor fi considerate terţi persoanele implicate în indeplinirea contractului pentru a căror activitate Prestatorul este răspunzător (angajaţii Prestatorului sau subcontractorii acestuia). Atunci când Prestatorul va dezvălui orice informaţii persoanelor implicate în indeplinirea contractului (angajaţi sau subcontractori ai Prestatorului), se va asigura că persoanele implicate în îndeplinirea contractului vor respecta obligaţia de confidenţialitate în condiţiile stabilite în acest contract. Prestatorul va comunica persoanelor implicate numai acele informaţii care le sunt necesare îndeplinirii contractului. Prestatorul se angajează sa nu utilizeze informatiile si documentele obtinute de la Beneficiar sau la care are acces în perioada de derulare a contractului, în alt scop decât acela de a-şi indeplini obligaţiile contractuale.

Obligaţia de confidenţialitate prevazută în prezentul contract trebuie respectată in ceea ce priveşte informaţiile:

a) Marcate ca fiind confidenţiale;
b) Al căror caracter confidenţial a fost semnalat Prestatorului în scris de către Beneficiar;

Prestatorul nu încalcă obligaţia de păstrare a confidenţialităţii în situaţiile în care:

(a) Prestatorul face dovada că informaţiile primite de la Beneficiar sunt sau devin publice (în lipsa unei acţiuni sau inacţiuni incorecte a Prestatorului sau a filialelor sale, angajaţilor, subcontractorilor agenţilor, consultanţilor săi);

sau

(b) Prestatorul face dovada că informaţiile primite de la Beneficiar sunt sau devin publice, prin alte mijloace decat încălcarea acestui Contract; sau
(iii) Prestatorul face dovada că informaţiile primite de la Beneficiar se aflau în posesia legală a Prestatorului sau au fost cunoscute de către aceasta înaintea dezvăluirii lor de către Beneficiar; sau
(c) Prestatorul face dovada că informaţiile despre Beneficiar au fost făcute publice de către Prestator în cazul în care au fost primite de la un terţ care este autorizat să le utilizeze si să le facă publice ori de la un terţ care nu avea nicio interdicţia impusă de Beneficiar cu privire la dezvăluirea informaţiilor ; sau
(d) Prestatorul dezvăluie informaţii confidenţiale despre Beneficiar la solicitarea, în condiţiile legii, a autorităţilor publice îndreptăţite să obţină informaţiile respective, cu condiţia notificării Beneficiarului de către Prestator, înaintea dezvăluirii, despre solicitarea venită din partea autorităţilor publice pentru a-i oferi acestuia posibilitatea de a se opune şi de a lua măsuri pentru asigurarea utilizării confidenţiale a acestor informaţii.

13. CESIUNEA CONTRACTULUI:
Prestatorul are obligatia de a nu transfera total sau partial obligatiile sale asumate prin contract, fără să obţină, în prealabil, acordul scris al Beneficiarului. Cesiunea nu exonereaza Prestatorul de indeplinirea obligatiilor sale asumate prin contract.

14. AUTONOMIA DISPOZITIILOR:
In cazul in care una din dispozitiile Contractului sau a anexelor sale, care fac parte integranta din Contract, va fi sau va deveni nula, ilegala, inaplicabila de orice maniera, Partile se vor reuni si vor inlocui respectiva dispozitie cu o dispozitie licita, al carei rezultat economic va fi echivalent.
Orice comunicare, permisiune, consimtamant, aprobare sau altele asemenea, ce va fi trimisa de catre o Parte celeilalte Parti, va avea forma scrisa, putind fi o scrisoare recomandata, un telex, fax sau e-mail.

NOTIFICARI
(i) Toate notificarile adresate unei Parti de catre cealalta Parte vor fi prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire (AR) sau prin fax la numerele indicate mai jos. Notificarile se considera a fi primite de destinatar la data menionata de oficiul postal primitor pe aceasta confirmare.
(ii) Notificarile transmise prin telex sau telefax, si prin posta electronica la adresele de email de mai jos, ea se considera a fi primite în prima zi lucratoare dupa cea în care a fost expediata.
(iii) Notificarile vor fi transmise în atentia urmatoarelor persoane si la urmatoarele adrese, orice modificare urmând a fi notificata asa cum se prevede mai sus:

Prestatorul .
Adresa: Bradu, str. Valea Geamana, nr.99;
tel.: 0248-213736
În atentia: Ing. Mihai Cotolan,
E-Mail: service@esy.ro

Beneficiarul .
Adresa: Obor, nr. 3, Pitesti, Arges
Tel.: 0248223526
In atentia: Covaciu Cornelia
E-Mail: admstr.pitesti@yahoo.com

15. CLAUZE FINALE:
Orice modificare a dispoziţiilor prezentului contract se va putea realiza numai printr-un Act adiţional scris, semnat şi ştampilat de reprezentanţii legali ai Părţilor.
In acceptiunea partilor contractante, orice notificare adresata de una dintre acestea celeilalte este valabil indeplinita daca va fi transmisa la adresa/sediul prevazut în partea introductiva a prezentului contract.
In cazul in care notificarea se face pe cale postala, ea va fi transmisa, prin scrisoare recomandata, cu confirmare de primire si se considera primita de destinatar la data mentionata de oficiul poştal primitor pe această confirmare.
Daca notificarea se trimite prin fax, ea se considera primita in prima zi lucratoare dupa cea in care a fost expediata.
Notificarile verbale nu se iau in considerare de nici una dintre parti, daca nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitatile prevazute la alineatele precedente.

16. AUTORITATEA DE A SEMNA:
Fiecare persoana care semneaza prezentul Contract in numele uneia dintre Parti, declara si garanteaza ca a fost pe deplin imputernicita sa semneze acest Contract si ca au fost intreprinse toate masurile necesare pentru a autoriza semnarea prezentului Contract.

Prezentul contract a fost redactat si incheiat in Pitesti, azi data de **29.07.2026**, in 2 (doua) exemplare, ambele cu valoare de original, fiecare parte primind cate 1 (un) exemplar .

PRESTATOR,
S.C. ELCAS SYSTEMS 2001 S.R.L

DIRECTOR
Mihai COTOLAN

BENEFICIAR,
ADMINISTRATIA STRAZILOR PITESTI SRL

ADMINISTRATOR
Mircea BRANISTE

CONTABIL SEF,
Camelia DINU

CONSILIER JURIDIC,
Lavinia SAVULESCU

A.S.P. 02
VIZA C.F.P.
Data 29.07.26